

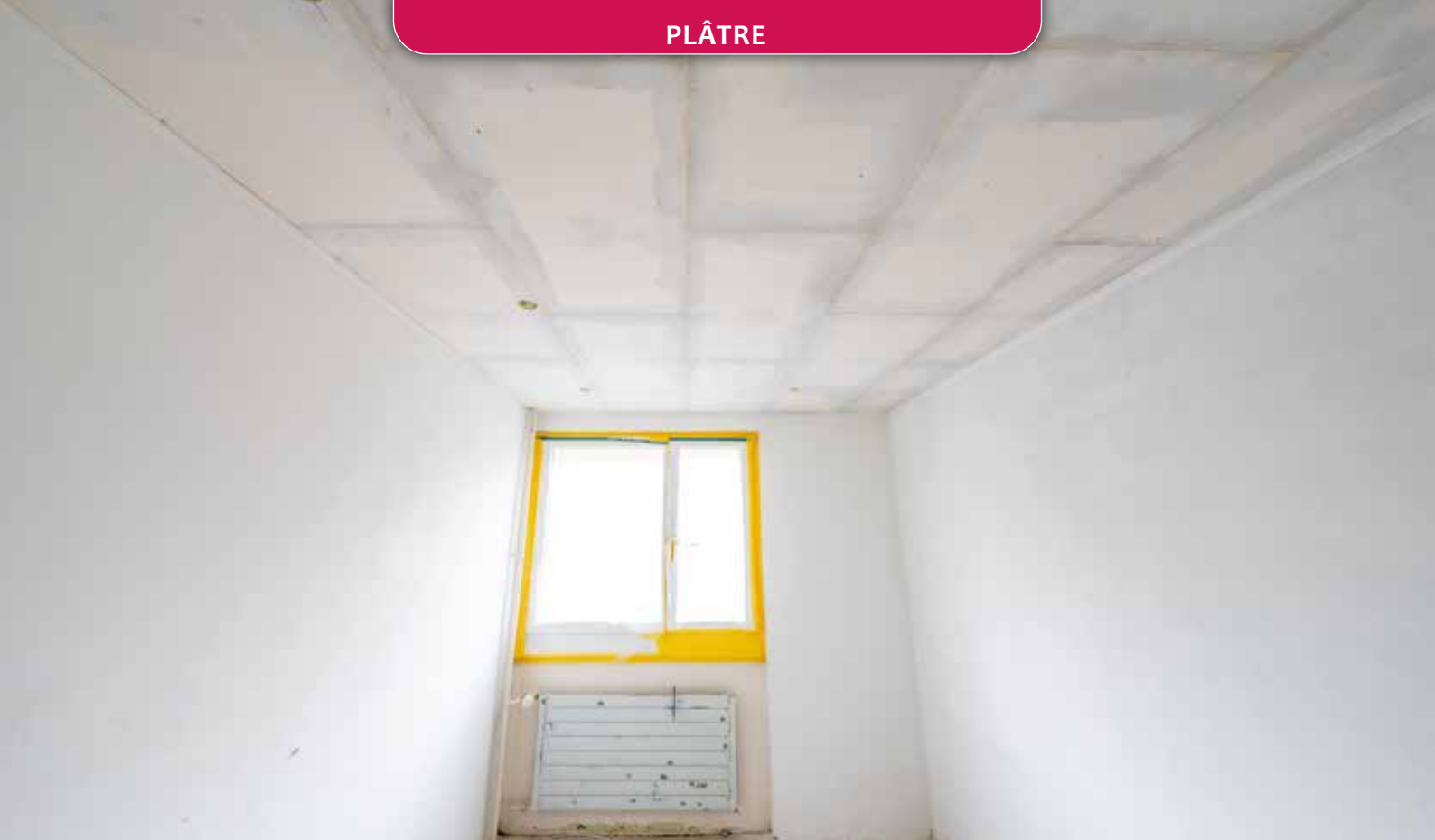
Comme tous les bâtiments hôteliers de la chaîne Sunstar, les établissements de Grindelwald sont modernisés à intervalles réguliers.



Construction à sec de plâtre en circuit fermé

Le plâtre est un matériau écologique, extrait à l'état naturel et transformé en grande partie en matériau de construction. Il était déjà respectueux de l'environnement, régulateur du climat ambiant, au pH neutre et anti-allergène à une époque où personne n'en parlait encore. Les plaques de plâtre Alba, produites en Suisse et recyclables à 100 %, sont un exemple de construction durable dans une économie circulaire.





Ce qui est souvent réalisé avec des constructions multicouches en plaques de plâtre, le constructeur à sec l'a fait dans ce cas avec une plaque de plâtre. Plaque de plâtre pleine Alba de 25 mm.

Avec une seule couche de plaque, les exécutants ont atteint la protection incendie EI30 exigée.

►►► L'hôtel Sunstar de Grindelwald, dans les Alpes bernoises, se compose de deux bâtiments à pignons et d'un bâtiment voisin à toit plat. Ce dernier a été rénové étage par étage afin de l'adapter aux exigences actuelles des exploitants et des clients de l'hôtel. Les chambres d'hôtel, en particulier, ont profité d'un rafraîchissement complet, tant sur le plan technique qu'esthétique. Les plafonds des chambres d'hôtel, d'une longueur totale d'environ 1250 m², ont fait l'objet de toute l'attention des plâtriers-plaquistes. Ce qui est souvent réalisé avec des constructions multicouches en plaques de plâtre cartonées, l'entreprise de plâtrerie Martin Gehrig & Partner l'a fait avec la plaque de plâtre pleine Alba de 25 mm de Rigips. Un des avantages: Avec une seule couche de plaque, les exécutants ont atteint la protection

incendie EI30 exigée. En même temps, le système de rainures et de crêtes a permis d'obtenir des joints parfaitement adaptés à la stratigraphie, de sorte que le masticage et le ponçage des joints ont été supprimés.

Après l'application de la colle à gicler, le constructeur de cloisons sèches a pu marquer des points avec des surfaces lisses et homogènes, sur lesquelles aucune irrégularité n'est visible. Le format relativement petit des panneaux (1000 mm × 500 mm) a non seulement simplifié la logistique du chantier, mais a également permis d'optimiser l'organisation du travail et donc les coûts, car un seul collaborateur était nécessaire pour le montage. Les plaques de plâtre Alba font partie des standards de la construction légère en Suisse romande depuis des décennies. Le système de rainures et de crêtes est facile à utiliser et permet d'éviter les irrégularités.

Entre-temps, on a également découvert leur grand potentiel en Suisse alémanique et on les utilise de plus en plus.

Economiser des étapes de travail

La plaque offre des avantages essentiels, comme l'a confirmé avec insistance l'entrepreneur sur le chantier de construction de la maison. Il cite en premier lieu sa surface lisse qui donne une image parfaite du plafond ou du mur, ce qui réduit le temps de travail ultérieur. La construction à sec ne nécessite en outre pas de temps d'attente prolongé, car il n'est pas nécessaire d'appliquer un non-tissé dans les joints. Deuxièmement, il mentionne la réduction de la main-d'œuvre, ce qui lui laisse une plus grande marge

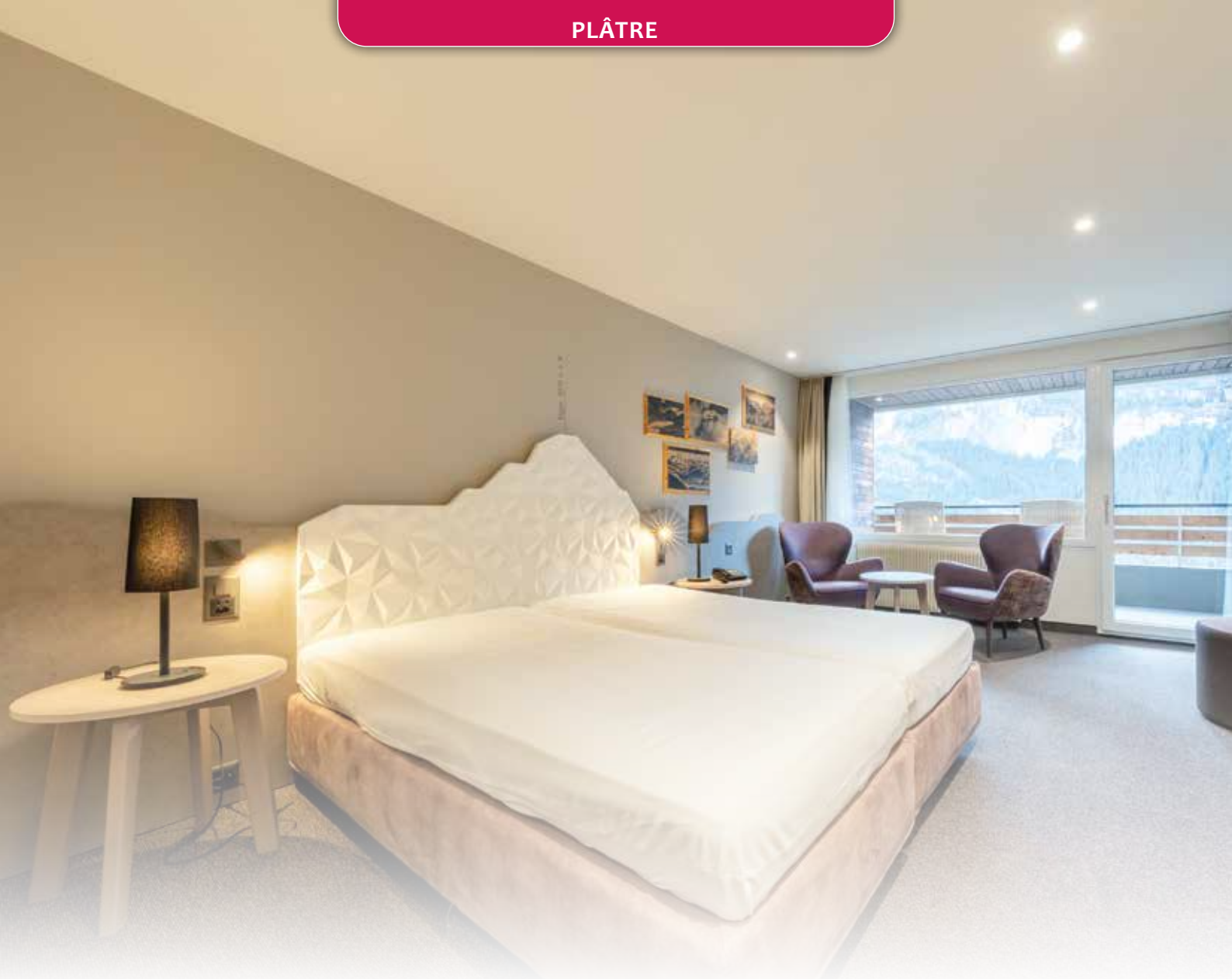
de manœuvre dans la planification des capacités pour d'autres travaux. Et troisièmement, les plaques sont produites en Suisse et même en partie avec du plâtre recyclé.

Des variantes hydrophobes sont disponibles pour les locaux humides et mouillés. Les palettes logistiques Alba de 740 × 1050 mm et d'un poids d'environ 400 kg passent par toutes les ouvertures de porte et dans la plupart des ascenseurs. La plaque de plâtre pleine supporte des charges allant jusqu'à 15 kg/m² sans mesures de fixation particulières. Enfin, elle donne l'impression d'être un mur massif, car elle ne sonne pas creux lorsqu'on la frappe. Comme le plâtre est incombustible, il n'y a pas de charges d'incendie supplémentaires.

La construction à sec ne nécessite en outre pas de temps d'attente prolongé, car il n'est pas nécessaire d'appliquer un non-tissé dans les joints.

Les ouvertures de portes de l'hôtel Sunstar ont également été murées avec la plaque de plâtre pleine Alba de 25 mm.





Aussi bien la production...

Le plâtre brut utilisé pour la production d'Alba provient exclusivement de carrières suisses. L'extraction se fait selon des exigences fédérales et cantonales strictes. Les carrières sont entièrement réhabilitées après leur fermeture. Des installations de calcination modernes, alimentées en partie par de l'éco-électricité, garantissent une production énergétiquement efficace et une réduction des émissions de CO₂. Contrairement à d'autres matériaux de construction, la fabrication de plaques de plâtre pleines ne requiert pas d'installations de chauffage. Les températures et la quantité

d'eau nécessaires ont été considérablement réduites. Grâce aux dernières technologies, la consommation d'énergie a pu être réduite de plus de 30 %.

... et le recyclage en Suisse

Grâce aux installations de production modernes de Rigips à Granges (VS), plusieurs milliers de tonnes de produits en plâtre peuvent être entièrement recyclés en nouveau plâtre brut pour la production d'Alba. Cela permet de désengorger les décharges et de préserver les réserves naturelles de gypse en Suisse.

Comme les investisseurs, les maîtres d'ouvrage et les planificateurs souhaitent un maximum de flexibilité, de liberté,

de conception et de rentabilité, la construction à sec moderne en plâtre gagne de plus en plus en importance. Il est donc d'autant plus judicieux d'utiliser les techniques de mise en œuvre et, de plus en plus, les techniques d'isolation.

Les déchets de plâtre issus de la déconstruction doivent être recyclés. Les partenaires de Rigips collectent également des chutes de plaques de plâtre recouvertes de carton ainsi que des enduits de base en plâtre. Dans l'usine, Rigips sépare ces déchets mixtes de construction en leurs composants principaux, le plâtre et le papier, et les réintroduit dans les processus de production correspondants. La matière première du plâtre



*Les chambres
d'hôtel ont reçu un
rafraîchissement
esthétique.*

récupérée est utilisée à 100 pour cent pour la production de nouvelles plaques de plâtre pleines Alba. Les propriétés chimiques du gypse permettent un recyclage multiple et théoriquement infini. Ainsi, le processus de séchage du plâtre peut toujours être recommencé.

Les propriétés
chimiques du gypse
permettent un
recyclage multiple et
théoriquement infini.
Ainsi, le processus
de séchage du plâtre
peut toujours être
recommencé.

Pour la commission
Plâtre

Texte : Rigips SA

Photos : Rigips SA et

Beni Basler



Antiquité solution à un problème : Q4

Il y a une histoire assez insolite sur l'utilisation du plâtre dans la construction, qui remonte à l'époque médiévale.

Au XIII^e siècle, les habitants de la ville de Montpellier, dans le sud de la France, étaient confrontés à un problème très particulier : les rats et les souris envahissaient les maisons et les magasins, et les habitants ne savaient pas comment s'en débarrasser.

C'est alors qu'un ingénieur local nommé Guilhem de Montpellier a eu une idée ingénieuse : il a commencé à utiliser du plâtre pour sceller les fissures et les trous dans les murs et les planchers des bâtiments de la ville, empêchant ainsi les rats et les souris de s'y faufiler.

Cette méthode s'est révélée très efficace, et bientôt, les habitants de Montpellier ont commencé à utiliser le plâtre dans la construction de leurs maisons et de leurs bâtiments. Le plâtre est devenu une partie intégrante de l'architecture de la ville, et il est même devenu connu sous le nom de « Montpellier plaster » dans le monde entier.

Aujourd'hui, le plâtre est toujours largement utilisé dans la construction, bien que sa fonction principale ne soit plus de lutter contre les rats et les souris !

Mario Manzini (source : internet)