



Les caves du domaine viticole Caves du Château à Montmagny, dans le canton de Fribourg, sont dotées d'une isolation intérieure Alba®therm.

ISOLER à l'intérieur lorsque cela n'est pas possible à l'extérieur

Il est difficile d'imaginer qu'un bâtiment brûle deux fois de suite avec un intervalle réduit. La première fois, c'est l'ancien bâtiment résidentiel de la famille de vigneronns Loup qui a été complètement détruit et remplacé par le nouveau bâtiment. L'enveloppe du bâtiment en béton armé est isolée par l'intérieur avec des panneaux composites dans la partie souterraine.

...



Le nouveau bâtiment se compose d'une partie logement et des locaux commerciaux comportant les bureaux, les salles de dégustation, les salles de réunion et les caves.

Pour la Commission Plâtre: Rigips SA

Le second incendie a été causé par un brûleur à gaz lors de la pose de bandes d'étanchéité pendant les travaux de la construction neuve. Précisément dans la partie du bâtiment qui abrite également les salles de dégustation et de manifestation des Caves du Château. Située sur une colline entre les lacs de Morat et de Neuchâtel, la maison offre une vue magnifique sur la plaine de la Broye et le Vully, la « plus petite des grandes » régions viticoles suisses. C'est ici que sont soigneusement produits à la main des vins blancs, rouges et mousseux primés, qui vieillissent dans la « Cave » climatisée.

Isolation intérieure écologiquement judicieuse

Aucune isolation extérieure n'était possible pour cette partie du bâtiment encastrée dans le terrain. C'est pourquoi nous avons opté pour la solution simple et évidente de carreaux de plâtre composite de type Alba®therm pour les quelque 380 m² de surface murale et avons pu l'appliquer à l'abri des intempéries. Les panneaux composites fabriqués en Suisse se composent d'une plaque de plâtre massif en plâtre naturel local et d'un isolant. Les carreaux de plâtre massif sont recyclables à 100 %.

Format pratique pour un travail rationnel

Les carreaux de plâtre sont déjà pourvus d'une couche d'isolation en EPS ou XPS (mousse rigide de polystyrène) et peuvent ainsi être collés en une seule opération directement sur les murs intérieurs en béton (cellulaire), maçonnerie et pierre naturelle. Grâce à son format pratique de 500 x 1000 mm et à son

Le carreau de plâtre massif supporte également des charges jusqu'à 15 kg/m² sans mesures de fixation particulières. Enfin, il donne l'impression d'être un mur massif, car il n'y a pas de bruits creux lorsque l'on tape dessus.

faible poids, une seule personne suffit. Le système de rainure et de peigne mâle est sûr du point de vue de la technique d'application et aide à éviter les ponts thermiques. Les carreaux de plâtre permettent d'obtenir une surface parfaitement lisse et facile à travailler, et ce, sans bandes d'armatures. En outre, la construction à sec ne nécessite pas de temps d'attente prolongé.

gés, car il n'est pas nécessaire de procéder ensuite à l'enrobage avec un filet sur toute la surface. Pour les locaux humides, il existe des variantes de produits hydrofuges.

Le carreau de plâtre massif supporte également des charges jusqu'à 15 kg/m² sans mesures de fixation particulières. Enfin, il donne l'impression d'être un mur massif, car il n'y a pas de bruits creux lorsque l'on tape dessus.

En résumé, Dans le domaine viticole des Caves du Château, cette solution en carreaux de plâtre massif avec isolation thermique remplit d'importantes fonctions d'isolation et de protection contre le froid, les émissions sonores, l'eau de condensation et la formation de moisissures. ■

Photos: Rainer Sehlbank, Villars-sur-Yens



Depuis la salle de dégustation, les visiteurs ont une vue directe sur la cave à vin située en dessous.



Vision futuriste

Le plâtre est un matériau de construction couramment utilisé dans les travaux de finition intérieure, tels que les murs et les plafonds.

Cependant, avec l'avan-

cement de la technologie et des matériaux, le plâtre peut également être utilisé de manière futuriste dans la construction actuelle.

Voici quelques exemples de l'utilisation futuriste du plâtre dans la construction actuelle :

- **Plâtre conducteur** : Le plâtre peut être modifié pour devenir conducteur en y ajoutant des nanoparticules de métal. Cette technologie est appelée « plâtre intelligent » et permettrait d'intégrer des fonctions électroniques dans les murs, comme des capteurs, des écrans, des lumières LED, etc.
- **Plâtre isolant** : Le plâtre peut également être utilisé comme matériau isolant pour les murs, les plafonds et les sols. En ajoutant des fibres de verre ou des nanoparticules d'argile, le plâtre peut être renforcé pour améliorer ses propriétés d'isolation thermique et acoustique.
- **Plâtre écologique** : Les recherches sont en cours pour développer un plâtre écologique, fabriqué à partir de matériaux renouvelables et durables. Cela contribuerait à réduire l'impact environnemental de la construction.
- **Plâtre autonettoyant** : Les propriétés antifongiques et antibactériennes du plâtre peuvent être renforcées en y ajoutant des nanoparticules d'argent. Cela permettrait de créer des surfaces autonettoyantes, réduisant ainsi le besoin d'entretien.

En résumé, le plâtre peut être utilisé de manière futuriste dans la construction actuelle pour intégrer des fonctions électroniques, améliorer l'isolation thermique et acoustique, réduire l'impact environnemental de la construction et créer des surfaces autonettoyantes.

Mario Manzini (source : Wikipédia)

